Registered with the Registrar
of Newspapers for India
under No. 10410

புதுச்சேரி மாநில அரசிதழ்

La Gazette de L' État de Poudouchéry

The Gazette of Puducherry

அதிகாரம் பெற்ற வெளியீடு Publiée par Autorité Published by Authority

எண்		புதுச்சேரி	செவ்வாய்க்கிழமை	2024 ௵	டிசம்பர் ௴	31 ௳
No.	53	Poudouchéry	Mardi	31	Décembre	2024 (10 Pausa 1946)
No.		Puducherry	Tuesday	31st	December	2024

பொருளடக்கம் *SOMMAIRES* *CONTENTS*

	பக்கம்		Page		Page
ஒருசில நிலப்பகுதிகளை கையகப்படுத்துதல் ..	852	Acquisition de certain terrains ..	852	Acquisition of certain lands ..	852
அரசு அறிவிக்கைகள் ..	855	Notifications du Gouvernement ..	855	Government Notifications ..	855
ஒப்ப அறிவிப்புகள் ..	856	Avis d' appel d' offres ..	856	Tender Notices ..	856
சாற்றறிக்கைகள் ..	857	Annonces ..	857	Announcements ..	857

புதுச்சேரி அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

அரசாணை (பல்வகை) எண் 24/2024/12536.

முதனிலை அறிவிக்கை

[2013-ஆம் ஆண்டு நிலம் கையகப்படுத்துதல், மறுவாழ்வளிப்பு மற்றும் மறுகுடியமர்வில் நேரிய சரியீடு மற்றும் வெளிப்படைத்தன்மை உரிமை சட்டத்தின், 11-ஆம் பிரிவை சேர்ந்த (1) உட்பிரிவின் கீழ்]

காரைக்கால் மாவட்டம், காரைக்கால் வட்டம், 37 - வாஞ்சூர் வருவாய் கிராமத்தில் 00.20.89 ஹெக்டேர் பரப்பளவுள்ள நிலம், ''காரைக்கால் துறைமுகத்தின் வடக்கு முனைக்கும், காரைக்கால் மாவட்டம் வாஞ்சூரில் தற்போதுள்ள நாகூர் - காரைக்கால் அகல ரயில் பாதைக்கும் இடையே இணைப்பு இரயில் பாதை அமைப்பது'' என்ற பொது நோக்கத்திற்காக தேவைப்படுகிறது என புதுச்சேரி அரசு கருதுகிறது. அதற்காக, சமுதாய தாக்கக் கணிப்பு அமைப்பால் (SIA Unit) சமுதாய தாக்க மதிப்பீட்டு ஆய்வு செய்யப்பட்டது. இச்சட்டத்தின் 4-ஆம் பிரிவின் கீழ் உரைக்கப்பட்டவாறு சிறப்பு செயலர் (வருவாய்) அவர்களால் அமைக்கப்பட்ட ஒரு குழுவால் முதனிலை ஆய்வு செய்யப்பட்டது / அறிக்கை ஒன்று சமர்ப்பிக்கப்பட்டது. இந்தச் சமுதாய தாக்கக் கணிப்பு அறிக்கையானது ஏற்கனவே வெளியிடப்பட்டுள்ளது.

2. பாதிக்கப்பட்ட குடும்பங்களின் மறுவாழ்வளிப்பு மற்றும் மறுகுடியமர்வு திட்டத்திற்காக சார்பு/துணை ஆட்சியர் (வருவாய்), காரைக்கால் அவர்கள் நிர்வாகியாக பணியமர்த்தப்பட்டுள்ளார். ஆதலால், காரைக்கால் மாவட்டத்தின், 37 - வாஞ்சூர் வருவாய் கிராமத்தில் 00.20.89 ஹெக்டேர் பரப்பளவுள்ள நிலங்களை மேற்குறிப்பிட்ட நோக்கத்திற்காக கையகப்படுத்தலின் கீழ் இருக்கிறது. அதன் விளக்கமான விவரிப்பு அடியில் வருமாறு:-

அட்டவணை

I நிலங்கள்

வட்டம் : காரைக்கால் வருவாய் கிராமம் : 37 - வாஞ்சூர்

வ. எண்	மறு அளவை எண்	நில உரிமை வகை	நிலத்தின் வகை	நில உரிமையாளர்கள்/ அக்கறையுள்ள நபர்களின் பெயர்	கையகபடுத்தப்படும் நிலத்தின் பரப்பளவு	வடக்கு	கிழக்கு	தெற்கு	மேற்கு
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
					H. A. Ca.				
1.	45/1C/2	பட்டா	நன்செய்	1. பூபாலன், த/பெ. கண்ணைய படையாச்சி;	00 00 44	45/1C/1	45/2A/2, 45/1C/1	45/2B, 45/1B	45/1B
				2. கெம்பிளாஸ்ட் சன்மார் லிமிடெட்.					
2.	45/2A/2	பட்டா	நன்செய்	1. ராமலிங்கம் (எ) செல்வகுமரன், த/பெ. நாராயண படையாச்சி;	00 01 08	45/2A/1	45/2A/1	45/17	45/2B, 45/1C/2
				2. கெம்பிளாஸ்ட் சன்மார் லிமிடெட்.					
3.	45/6C	பட்டா	நன்செய்	1. கோ. ஜானகி அம்மாள்;	00 00 36	45/17	45/7A/2	45/7B	45/6B
				2. வெ. ராமையன்;					
				3. வெ. விஸ்வநாதன்;					
				4. கெம்பிளாஸ்ட் சன்மார் லிமிடெட்.					
4.	45/7A/2	பட்டா	நன்செய்	1. தற்கால நிர்வாகி, ஸ்ரீ மீரா இன்வெஸ்ட்மெண்ட்ஸ் (பி) லிமிடெட்;	00 13 15	45/7A/1, 45/17	45/7A/1, 45/8B	45/18	45/6C, 45/7B
				2. கெம்பிளாஸ்ட் சன்மார் லிமிடெட்.					

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
					H. A. Ca.				
5.	45/8B	பட்டா	நன்செய்	1. காசியம்மாள், க/பெ. பக்கிரி வன்னியர்; 2. கெம்பிளாஸ்ட் சன்மார் லிமிடெட்.	00 05 86	45/7A/1, 45/8A	45/8A	45/18	45/7A/2
				மொத்தம்	**00 20 89**				

II - மரங்கள்/கட்டமைப்புகள்

கையகப்படுத்த உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள நிலத்தின் மீது மரங்கள் மற்றும் கட்டமைப்புகள் ஏதும் இல்லை.

3. (i) இந்த அறிவிக்கையானது, 2013-ஆம் ஆண்டு நிலம் கையகப்படுத்துதல், மறுவாழ்வளிப்பு மற்றும் மறுகுடியமர்வில் நியாயமான இழப்பீடு மற்றும் வெளிப்படைத்தன்மை உரிமை சட்டத்தின் (சட்டம் எண் 30/2013) 11-ஆம் பிரிவின் (1)-ஆம் உட்பிரிவு வகைமுறைகளின் கீழ் தொடர்புடைய அனைவருக்காகவும் வெளியிடப்படுகிறது.

(ii) நிலத்தின் திட்ட வரைபடமானது சார்பு/துணை ஆட்சியர் (வருவாய்) மற்றும் நில ஆர்ஜித அதிகாரி, காரைக்கால் அலுவலகத்தில் பார்வைக்கு வைக்கப்பட்டுள்ளது. அதை எந்தவொரு வேலை நாளிலும் வேலை நேரத்தின்போது பார்வையிடலாம்.

(iii) நிலத்தினுள் நுழைவதற்கு, நில அளவை செய்வதற்கு, நிலம் எதனையும் சமநிலைப்படுத்துவதற்கு, நிலத்தடி மண்ணை அகழ்ந்தெடுப்பதற்கு அல்லது துளை இடுவதற்கு மற்றும் மேற்சொன்ன சட்டத்தின் 12-ஆம் பிரிவில் குறித்துரைக்கப்பட்டுள்ளவாறு அவர்களுடைய பணியை உரியவாறு மேற்கொள்வதற்குத் தேவையான பிற அனைத்து செயல்பாடுளை செய்வதற்கு சார்பு/துணை மாவட்ட ஆட்சியர் (வருவாய்) மற்றும் நில ஆர்ஜித அதிகாரி, காரைக்கால் மற்றும் அவரது அலுவலக பணியாளர்களுக்கு இந்த அரசால் அதிகாரமளிக்கப்படுகிறது.

(iv) சட்டத்தின் 11-ஆம் பிரிவின் (4)-ஆம் உட்பிரிவின் கீழ் இந்த அறிவிக்கை வெளியிடப்பட்ட தேதியிலிருந்து சார்பு/துணை ஆட்சியரின் முன் ஒப்புதலின்றி நிலத்தின் வணிக நடவடிக்கை எதையும் செய்ய அல்லது வணிக நடவடிக்கை நிகழ்வதற்கு காரணமாக இருக்கக்கூடாது. அதாவது அந்த நிலத்தை விற்பனைச் செய்தல், விலைக்கு வாங்குதல் அந்த நிலத்தின் மீது வில்லங்கம் எதையும் உருவாக்குதல் கூடாது.

இந்த நில கையகப்படுத்துதலுக்கு மறுப்புகள் ஏதேனும் இருப்பின் அந்த மறுப்புகளானவை அக்கறையுள்ள நபரால் இச்சட்டத்தின் 15-ஆம் பிரிவின் கீழ் வகைசெய்யப்பட்டவாறு, இந்த அறிவிக்கை வெளியிடப்பட்ட தேதியிலிருந்து 60 (அறுபது) நாட்களுக்குள் சார்பு/துணை ஆட்சியர் (வருவாய்) மற்றும் நில ஆர்ஜித அதிகாரி, காரைக்கால் அவர்களின் முன்பு தாக்கல் செய்யலாம்.

(துணைநிலை ஆளுநரின் ஆணைப்படி)

புதுச்சேரி, நாள் : 18 டிசம்பர் 2024.

குலோத்துங்கன். அ, இ.ஆ.ப.,
அரசு சிறப்பு செயலர் (வருவாய்).

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY

DEPARTMENT OF REVENUE AND DISASTER MANAGEMENT

(G.O. Ms. No. 24/2024/12536, Puducherry, dated 18th December 2024)

PRELIMINARY NOTIFICATION

[Under section 11(1) of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013]

Whereas, the Government is of the opinion that an extent of 00.20.89 H.A.C lands at 37 - Vanjoor Revenue Village of Karaikal District are required for public purpose, *viz.,* "Provision of Railway line connectivity between Northern end of the Karaikal Port and Existing Nagore – Karaikal BG Railway line at Vanjoor, Karaikal District". The Social Impact Assessment (SIA) study was carried out by the Social Impact Assessment Unit and a preliminary

investigation was conducted/report submitted by a team constituted by the Special Secretary (Revenue) as laid down under section 4 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013. The Social Impact Assessment report was already published.

2. And whereas, the Sub/Deputy Collector (Revenue), Karaikal, is appointed as the Administrator for preparation of Rehabilitation and Resettlement Scheme of the affected families and therefore, it is notified that for the abovesaid project in 37 - Vanjoor Revenue Village of Karaikal District, the lands measuring an extent of 00.20.89 H.A.C are under acquisition, the detailed description of which are as follows:-

SCHEDULE

I - Lands

Taluk : Karaikal — Revenue Village : 37 - Vanjoor

Sl. No.	Re-survey No.	Type of title	Type of land	Name of the land owners/interested persons	Extent to be acquired	Boundaries			
						North	East	South	West
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
					H. A. Ca.				
1.	45/1C/2	Patta	Ryot Wet	1. K. Boopalan, S/o. Kannaiya Padayatchi;	00 00 44	45/1C/1	45/2A/2, 45/1C/1	45/2B, 45/1B	45/1B
				2. Chemplast Sanmar Limited.					
2.	45/2A/2	Patta	Ryot Wet	1. Ramalingam @ Selvakumaran, S/o. Narayanasamy Padayatchi;	00 01 08	45/2A/1	45/2A/1	45/17	45/2B, 45/1C/2
				2. Chemplast Sanmar Limited.					
3.	45/6C	Patta	Ryot Wet	1. K. Janaki Ammal;	00 00 36	45/17	45/7A/2	45/7B	45/6B
				2. V. Ramaiyan;					
				3. V. Viswanathan;					
				4. Chemplast Sanmar Limited.					
4.	45/7A/2	Patta	Ryot Wet	1. Sri Meera Invest (P) Ltd., C/o. Present Trustee;	00 13 15	45/7A/1, 45/17	45/7A/1, 45/8B	45/18	45/6C, 45/7B
				2. Chemplast Sanmar Limited.					
5.	45/8B	Patta	Ryot Wet	1. Kasiyammal, W/o. Pakkiri Vanniyar;	00 05 86	45/7A/1, 45/8A	45/8A	45/18	45/7A/2
				2. Chemplast Sanmar Limited.					
				Total	**00 20 89**				

II - Trees/Structures

No Trees and Structures on the land proposed to be acquired.

3. (i) Now, therefore, this notification is made under the provisions of sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (Act No. 30 of 2013), to all whom it may concern.

(ii) A plan of the land may be inspected in the Office of the Sub/Deputy Collector (Revenue)-*cum*-Land Acquisition Officer, Karaikal, on any working days during the working hours.

(iii) The Government is pleased to authorize the Sub/Deputy Collector (Revenue)-*cum*-Land Acquisition Officer, Karaikal, to enter upon and survey land, take levels of any land, dig or bore into the sub-soil and do all other acts required for the proper execution of their work as provided and specified in section 12 of the said Act.

(iv) As per sub-section (4) of section 11 of the said Act, no person shall make any transaction or cause any transaction of land, *i.e.,* sale/purchase, *etc.,* or create any encumbrances on such land, without the prior approval of the Sub/Deputy Collector (Revenue)-*cum*-Land Acquisition Officer, Karaikal, from the date of publication of this notification.

Objections to the acquisition, if any, may be filed by the person interested within 60 (sixty days) from the date of publication of this notification as provided under section 15 of the said Act before the Sub/Deputy Collector (Revenue)-*cum*-Land Acquisition Officer, Karaikal.

(By order of the Lieutenant-Governor)

KULOTHUNGAN. A, I.A.S.,
Special Secretary to Government (Revenue).

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY

HINDU RELIGIOUS INSTITUTIONS AND WAQF

(*G.O. Ms. No. 107/CHRI/T.3/2024/467, Puducherry, dated 16th November 2024)*

ORDER

Adverting to the Orders, dated 30-06-2023 of the Hon'ble High Court of Judicature at Madras in W.P. Nos. 34726 of 2022 and 3241 of 2023 and G.O. Ms. No. 1/CHRI/T.2/2023, dated 14-07-2023 and in exercise of the powers conferred under the Puducherry Hindu Religious Institutions Act, 1972, Thiru M. Menon Monge, son of Murugasamy, Upper Division Clerk, Office of the Executive Engineer, Urban O&M, Electricity Department, Puducherry, is hereby appointed as Temple Administrative Officer of Arulmigu Sri Desamuthu Mariamman Thirukoil, Nethaji Nagar-2, Uppalam, Puducherry, on honorary basis. The Temple Administrative Officer shall administer the said Devasthanam as envisaged in the provisions of the Puducherry Hindu Religious Institutions Act, 1972 and the rules framed thereunder.

Important duties and responsibilities of the Temple Administrative Officer are given below

(i) To take over the administration of the said Devasthanam along with movable and immovable assets;

(ii) Submission of compliance report on taking over of the administration of the temple along with the details of movable and immovable properties with a period of fifteen days from taking over the administration;

(iii) Submission of annual report on maintenance of movable and immovable assets including the cleaning and desilting of temple ponds;

(iv) To coordinate and facilitate the completion of work undertaken by donors as per rule 13 (9);

(v) Submission of annual budget by March as per rule 13 of the Act;

(vi) To maintain accounts as per sections 14 to 17 of Hindu Religious Institutions Act and to get the accounts audited annually by the Directorate of Accounts and Treasuries, Puducherry;

(vii) Shall ensure that the Poojas and Festivals are conducted according to the customs followed by the Devasthanam;

(viii) Shall collect all debts and funds due to the Institution and secure them from the loss or risk of loss;

(ix) Shall ensure that appropriate proceedings are instituted to effect all debts and funds due to the Institution or recovery thereof and also to defend such action against the Institution in respect of the property of the Institution;